Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 34а

Общая площадь дома, кв.м 17728,2

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**1 460 510,07**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 464 817,77	1 522 626,63	1 405 226,71
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1 405 226,71
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	253,57		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов	376 165,50	388 564,00	390 457,00
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
7.	Перевод денежных средств в ООО "Крепость"			229 604,36
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 841 236,84	1 911 190,63	2 025 288,07
A	По жилищным услугам на 01.06.2022 г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Оплачено населением" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	1 276 458,84	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	0,00	55 239,36	0,00
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 920,00	
	в том числе по видам работ:			
1.			7920	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 920,00	
C	По прочим услугам на 01.06.2022 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	63 159,36	*
	ВСЕГО (I+III)	**1 841 236,84**	**1 919 110,63**	**1 795 683,71**
	Всего на 01.06.2022 г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	1 339 618,20	*